

9. Dodatkowe działania nadzoru budowlanego /poza bieżącą działalnością wynikającą z przepisów/.

Upoważnieni przedstawiciele WINB pracują w stałych zespołach opiniujących i doradczych na szczeblu wojewódzkim:

- Wojewódzki Zespół Zarządzania Kryzysowego powołany przez Wojewodę Podkarpackiego działający w Wydziale Bezpieczeństwa i Zarządzania Kryzysowego przy Podkarpackim Urzędzie Wojewódzkim w Rzeszowie,*
- Wojewódzki Komitet Ochrony Pamięci Walk i Męczeństwa*
- Wojewódzki Zespół Nadzorujący Realizację Projektu „Osłona Przeciwoświsłkowa”*
- Zespół Oceniający ds. Zaszeregowania i Kategorii Obiektów Hotelarskich (przy Marszałku Województwa Podkarpackiego)*
- Zespół koordynujący prace w województwie podkarpackim związane z organizacją EURO–2012 dla – (przy Wojewodzie Podkarpackim).*

Pracownicy Wojewódzkiego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego i Powiatowych Inspektoratów Nadzoru Budowlanego brali udział w likwidacji skutków klęsk żywiołowych i katastrof naturalnych (powodzie, osuwiska).

Do obowiązków Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Budowlanego należy również:

- prowadzenie wszystkich działań związanych z inwestycjami, przebudowami, remontami oraz kontrolą utrzymania wszystkich obiektów budowlanych usytuowanych na terenach zamkniętych – szczególne dane nie są ujęte w powyższym sprawozdaniu,*
- prowadzenie kancelarii tajnej związanej z niektórymi akcjami inicjowanymi przez Wojewodę Podkarpackiego oraz inwestycjami realizowanymi na terenach zamkniętych.*

W ostatnim okresie prowadzone były następujące dodatkowe działania:

Rok 2006

- akcja sprawdzania obiektów stalowych i innych użyteczności publicznej, wraz z nakazywaniem wykonywania ekspertyz dot. wytrzymałości dachów i obciążeń śniegiem
- kontrole stanu technicznego placów zabaw
- kontrole utrzymania obiektów sportowych
- kontrole użytkowanych składowisk odpadów komunalnych
- kontrole obiektów wielkopowierzchniowych

Zima 2006/2007

- kontrole obiektów użyteczności publicznej stwarzających szczególne zagrożenie /przygotowanie do zimy/
- kontrole realizacji i utrzymania obiektów hydrotechnicznych, w tym wałów przeciwpowodziowych, pod kątem bezpieczeństwa w okresie zimowym
- kontrole supermarketów i innych sklepów wielkopowierzchniowych w zakresie:
 - przeciążenia stropów
 - dostępności dla osób niepełnosprawnych

ROK 2007

- kontrole realizacji robót budowlanych – infrastruktura drogowa i kolejowa z udziałem środków UE,
- kontrole użytkowanych składowisk odpadów komunalnych – c. d.,
- kontrole obiektów typu agencja towarzyska, salon masażu – wspólnie z policją, w ramach szerszej akcji kontrolnej różnych służb,
- kontrole budów rozbudów i przebudów stacji paliw płynnych pod kątem spełnienia przez inwestorów przepisów prawa budowlanego,
- kontrole użytkowanych obiektów wielkopowierzchniowych,
- kontrole producentów rozpoczynających lub wznowiających produkcję wyrobów budowlanych,
- kontrole doraźne dotyczące wyrobów budowlanych wykonywane na wezwanie Głównego Inspektora.

ROK 2008

- kontrole realizacji robót budowlanych – infrastruktura drogowa i kolejowa z udziałem środków UE,
- kontrole wdrażania nowych warunków ustawowych w zakresie utrzymania budynków o powierzchni zabudowy powyżej 2000 m² i innych obiektów o powierzchni dachu powyżej 1000 m²
- kontrole stanu technicznego obiektów małej architektury na placach zabaw
- kontrole przygotowania infrastruktury turystycznej do wypoczynku dzieci i młodzieży w lecie 2008 r
- kontrole utrzymania obiektów w okresie niskich temperatur i opadów śniegu
- kontrole producentów rozpoczynających lub wznowiających produkcję wyrobów budowlanych,
- kontrole doraźne dotyczące wyrobów budowlanych wykonywane na wezwanie Głównego Inspektora.

ROK 2009

- prowadzono postępowania administracyjne, egzekucyjne i sądowe w sprawach dotyczących działań niezgodnych z ustawą prawo budowlane i ustawą o wyrobach budowlanych,
- prowadzono orzecznictwo w sprawach uznania wyrobów za regionalne wyroby budowlane,
- kierowano wnioski o ukaranie w sprawach o wykroczenia z ustawy prawo budowlane i ustawy o wyrobach budowlanych,
- prowadzono system e – SNRWB – /System Nadzoru Rynku Wyrobów Budowlanych/,
- prowadzono współpracę w sprawie informacji dotyczącej wyrobów budowlanych niezgodnych z oznakowaniem z Urzędem Ochrony Konsumenta i Konkurencji – system e – HERMES,
- prowadzono kontynuację systemów informatycznych „e – NADZÓR BUDOWLANY”
 - Rejestr Katastrof Budowlanych
 - Rejestr Kontroli Obowiązkowych
- kontrole budów obiektów komunikacyjnych realizowanych na terenie województwa,
- kontrole dot. wypełniania przez zarządców obiektów wielkopowierzchniowych z wykonywanych obowiązków w zakresie utrzymania tych obiektów,
- kontrola obowiązujących od 1.01.2009 r. nowych uregulowań w dotyczących kontroli kotłów instalacji gazowych i klimatyzacyjnych,

- prowadzenie ewidencji obiektów i budowli zawierających azbest i bieżąca kontrola ich ilości i stanu utrzymania.

Pracownicy Wojewódzkiego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego prowadzą szkolenia z zakresu prawa budowlanego i ustawy o wyrobach budowlanych dla Powiatowych Inspektoratów Nadzoru Budowlanego, pracowników innych organów, członków Izb samorządu zawodowego architektów i inżynierów budownictwa oraz uczestników procesu budowlanego i realizatorów inwestycji.

ROK 2010

- realizacja wojewódzkich planów kontroli stworzonych przez poszczególne wydziały i zatwierdzone przez Wojewódzkiego Inspektora,
- prowadzenie postępowań administracyjnych, egzekucyjnych i sądowych w sprawach dotyczących działań niezgodnych z ustawą prawo budowlane i ustawą o wyrobach budowlanych,
- prowadzenie orzecznictwa w sprawach uznania wyrobów za regionalne wyroby budowlane,
- kierowanie wniosków o ukaranie w sprawach o wykroczenia z ustawy prawo budowlane i ustawy o wyrobach budowlanych,
- kontynuacja prowadzonego systemu e – SNRWB – /System Nadzoru Rynku Wyrobów Budowlanych/,
- obsługa, prowadzenie kontroli związanej z powodzią , stanem wyjątkowym zaistniałym na terenie woj podkarpackiego powiat tarnobrzeski
- obsługa, prowadzenie kontroli związanej ze zjawiskami typu osuwiska , stanem wyjątkowym zaistniałym na terenie woj podkarpackiego – powiat strzyżowski
- kontynuacja współpracy w sprawie informacji dotyczącej wyrobów budowlanych niezgodnych z oznakowaniem z Urzędem Ochrony Konsumenta i Konkurencji – system e – HERMES,
- kontynuacja prowadzenia systemów informatycznych „e – NADZÓR BUDOWLANY”
 - Rejestr Katastrof Budowlanych
 - Rejestr Kontroli Obowiązkowych
- prowadzenie kontroli budów obiektów komunikacyjnych realizowanych na terenie województwa,
- prowadzenie kontroli dot. spełniania przez zarządców obiektów wielkopowierzchniowych z wykonywanych obowiązków w zakresie utrzymania tych obiektów,

ROK 2011

- wykonanie wojewódzkich planów kontroli stworzonych przez poszczególne wydziały,
- przeprowadzenie postępowań administracyjnych, egzekucyjnych i sądowych w sprawach dotyczących działań niezgodnych z ustawą prawo budowlane i ustawą o wyrobach budowlanych,
- prowadzenie orzecznictwa w sprawach uznania wyrobów za regionalne wyroby budowlane,
- skierowanie wniosków o ukaranie w sprawach o wykroczenia z ustawy prawo budowlane i ustawy o wyrobach budowlanych,
- kontynuacja prowadzonego systemu e – SNRWB – /System Nadzoru Rynku Wyrobów Budowlanych/,
- kontynuacja współpracy w sprawie informacji dotyczącej wyrobów budowlanych niezgodnych z oznakowaniem z Urzędem Ochrony Konsumenta i Konkurencji – system e – HERMES,
- kontynuacja prowadzenia systemów informatycznych „e – NADZÓR BUDOWLANY”
 - Rejestr Katastrof Budowlanych
 - Rejestr Kontroli Obowiązkowych
- prowadzenie kontroli budów obiektów komunikacyjnych realizowanych na terenie województwa,
- zwiększone ilości kontroli – obsługa Rejestru Kontroli Obowiązkowych w związku z odbiorem obiektów drogowych i związanych z budową dróg i autostrad na terenie woj. podkarpackiego
- zwiększone ilości kontroli budów w związku z kontynuacją obiektów drogowych i budowli kolejowych.

PRZEWIDYWANE PRACE I AKCJE WYKONYWANE W ROKU 2012

- realizacja wojewódzkich planów kontroli stworzonych przez poszczególne wydziały i zatwierdzone przez Wojewódzkiego Inspektora,
- prowadzenie postępowań administracyjnych, egzekucyjnych i sądowych w sprawach dotyczących działań niezgodnych z ustawą prawo budowlane i ustawą o wyrobach budowlanych,
- prowadzenie orzecznictwa w sprawach uznania wyrobów za regionalne wyroby budowlane,

- ❑ kierowanie wniosków o ukaranie w sprawach o wykroczenia z ustawy prawo budowlane i ustawy o wyrobach budowlanych,
- ❑ kontynuacja prowadzonego systemu e – SNRWB – /System Nadzoru Rynku Wyrobów Budowlanych/,
- ❑ kontynuacja współpracy w sprawie informacji dotyczącej wyrobów budowlanych niezgodnych z oznakowaniem z Urzędem Ochrony Konsumenta i Konkurencji – system e – HERMES,
- ❑ kontynuacja prowadzenia systemów informatycznych „e – NADZÓR BUDOWLANY”
 - Rejestr Katastrof Budowlanych
 - Rejestr Kontroli Obowiązkowych
- ❑ prowadzenie zwiększonej liczby kontroli obowiązkowych budów obiektów komunikacyjnych realizowanych na terenie województwa – dotyczy takich inwestycji jak :
 - autostrada A – 4 Tarnów – Korczowa
 - droga S – 19 – Stobierna – Rzeszów i Rzeszów Zachodni – Kielanówka
 - obiekty infrastruktury kolejowej – dworce, mosty, wiadukty , przepusty
 - obiekty infrastruktury lotniczej – terminal pasażerski Rzeszów – Jasionka
 - obiekty infrastruktury drogowej – obwodnice miast w ciągu dróg wojewódzkich
- ❑ kontynuacja akcji kontrolnych dotyczących utrzymania :
 - obiektów socjalnych,
 - szpitali , przychodni
 - mostów i wiaduktów
- ❑ w związku ze wzmożoną akcją budowlaną na terenie woj. podkarpackiego występuje prawdopodobieństwo większej ilości katastrof budowlanych – ewentualne środki i pracownicy będą uzupełniani w miarę potrzeb /może to w znacznym stopniu wpłynąć na opóźnienia w działaniu urzędu/ oraz na oddawanie obiektów budowlanych do użytkowania.